

PRESENTACIÓN
RESULTADOS 1Q 2022

1 d e J U N I O 2 0 2 2





HECHOS
RELEVANTES
DEL PERIODO



• APERTURA TOTAL OPERACIONES:

- ✓ Ingresos 1Q'22 +330,2% versus 1Q'21 alcanzando \$ 86.207 millones
 - +7,2% versus 1Q'19 (pre-pandemia)
 - +14,5% versus 1Q'19 Ingresos Juego

- ✓ EBITDA 1Q'22 +417,9% versus 1Q'21 alcanzando \$ 18.484 millones
 - Alcanza niveles pre-pandemia: -0,6% vs 1Q'19 (incluso considerando en 1Q22 \$9.445 millones de Ofertas Económicas Viña y Coquimbo)

- ✓ Utilidad 1Q'22 +131,2% versus 1Q'21 alcanzando \$ 5.489 millones

- ✓ Patrimonio 1Q'22 alcanzó \$206.387 millones +11.256% versus 1Q'21

• LICENCIAS 2018/MUNICIPALES:

• Viña del Mar:

- ✓ 30 julio 2021 Casino del Mar comenzó operación **nueva licencia por 15 años con pago Oferta Económica** proporcional
- ✓ En enero 2022 se pagó OE anual por UF831.123
- ✓ Fecha estimada fin Obras Complementarias: agosto 2022

• Coquimbo:

- ✓ 20 enero 2022 Casino de La Bahía comenzó operación **nueva licencia por 15 años con pago Oferta Económica** proporcional (UF481.501 anual)
- ✓ Fecha estimada fin Obras Complementarias: noviembre 2022

• Pucón

- ✓ Fecha inicio **nueva licencia: 3 junio 2022 por 15 años con pago** proporcional de Oferta Económica (UF121.000 anual)
- ✓ Fecha estimada fin Obras Complementarias: diciembre 2022

- **Puerto Varas:** 18 de mayo TC efectúa examen de admisibilidad de fondo, siendo admitido requerimiento de Enjoy y manteniendo la suspensión del procedimiento ante la Corte

3

- LICITACIONES SCJ/2021-2022:

- ✓ Postulación licencias de Antofagasta y Los Ángeles:

- Presentación de ofertas: 18 octubre 2021
- Adjudicaciones: 3Q'22
- No se recibieron otras postulaciones para estos dos procesos
- En mayo, se informa el desistimiento de la oferta por Antofagasta

- ✓ Postulación licencias de Rinconada y San Antonio:

- Presentación de ofertas: 23 febrero 2022
- Adjudicaciones: 4Q'22
- Se recibió 1 postulación adicional para San Antonio
- No se recibieron otras postulaciones para Rinconada

4

- FINALIZA REORGANIZACION JUDICIAL

- ✓ Acuerdo de Reorganización Judicial: cumplido y alzado para todos los efectos legales, dejando de encontrarse la Sociedad sujeta al Procedimiento Concursal de Reorganización Judicial
 - Informe emitido por Interventor Concursal - 24 de febrero de 2022

- ✓ Aumento Clasificación de Riesgo

- FITCH: CCC+
- Humphreys: BB+

- FUSION ENJOY-DREAMS

- ✓ 3 mayo: FNE ha dado por finalizada la etapa de envío de información
- ✓ Comienzo Fase 1

5

- Junta Ordinaria de Accionistas (28 de abril)
 - ✓ Se aprobó memoria, balance, estados financieros e informe de auditores externos (ejercicio 2021)
 - ✓ Se fijó remuneración de directores
 - ✓ Se acordó el presupuesto del Comité de Directores y remuneración de sus integrantes
 - ✓ Se designó a Deloitte Auditores y Consultores Limitada, como auditores

OPERACIONES

REAPERTURA CHILE

PRESENTACIÓN RESULTADOS 1Q 2022

CASINOS	JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				TOTAL DIAS	TOTAL DIAS				
																																													ABIERTOS	ABIERTOS				
	1-11	12-18	19-25	26-31	2-8	9-10	16-22	23-31	1-5	6-12	13-19	20-30	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-30	1-12	13-19	20-26	27-31	1-9	10-16	17-23	24-31	1-6	7-13	14-20	21-28	1-6	7-13	14-20	21-28	1-10	11-17	18-24	25-30	1-8	9-15	16-22	23-31	2021	1Q 2022				
ANTOFAG.	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	2	2	2	3	4	4	4	4	4	M	M	M	M	M	M	M	M	241	89	
COQUIMBO	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	2	2	2	2	3	4	4	4	4	4	B	B	B	B	B	B	B	B	223	89	
VIÑA DEL MAR	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	B	B	B	B	B	B	B	B	196	89
SANTIAGO		2	2	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	2	2	3	3	3	3	3	3	B	B	B	B	B	B	B	B	260	89		
SAN ANTONIO		2	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	2	2	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	B	B	B	B	B	B	B	B	202	89
LOS ANGELES		2	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	3	3	3	2	2	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	B	B	B	B	B	B	B	B	168	89	
PUCON			2	2	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	3	3	3	3	B	B	B	B	B	B	B	B	212	89	
CHIOLOE		3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	2	2	2	3	3	3	3	B	B	B	B	B	B	B	B	193	89	
MENDOZA																																															320	89		
PUNTA DEL ESTE																																															141	89		

PROTOCOLO VIGENTE DESDE 14 ABRIL

BAJO
IMPACTO
SANITARIO

MEDIO
IMPACTO
SANITARIO

ALTO
IMPACTO
SANITARIO

ingreso solo a
portadores pase
movilidad
habilitado o PCR
negativo de no
más de 24 hrs.

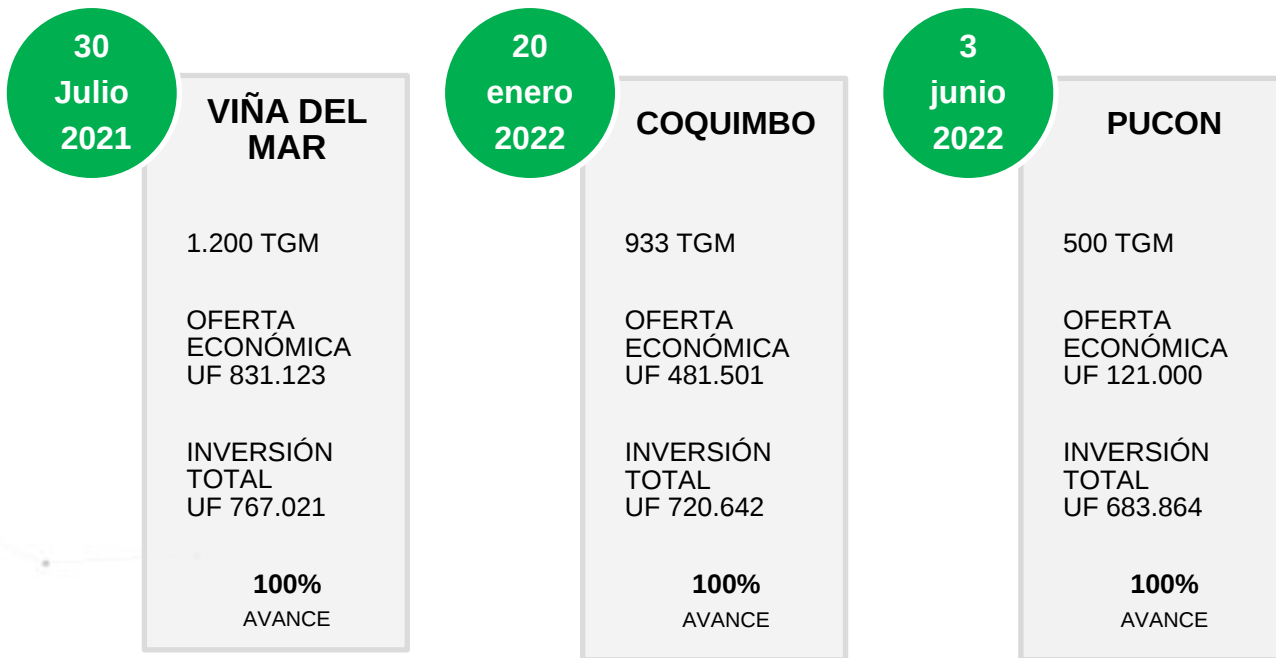
Sin toque de
queda

USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	DISTANCIAMIENTO TGM y MESAS
Obligatorio en todo espacio abierto donde no se pueda mantener una distancia física mayor a 1 metro. Siempre obligatorio en todo espacio cerrado.		Sin restricción	Sin restricción	➡ 1 metro
USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	
Obligatorio en todo espacio abierto donde no se pueda mantener una distancia física mayor a 1 metro. Siempre obligatorio en todo espacio cerrado.		1 metro  entre personas	Hasta  10.000 personas	➡ 2 metros
USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	
Obligatorio		1,5 metros  entre personas	Hasta  200 personas	➡ 2 metros

se elimina
prohibición de
consumo
alimentos y
bebidas en
áreas de
juegos

PROYECTOS LICENCIAS MUNICIPALES

FECHAS INICIO LICENCIAS



PROYECTO PUCON

Puestos de Trabajo

550

sin contar toda la
cadena productiva
indirecta

Reactivación de
aproximadamente
100 pymes
locales



Hotel 5 estrellas

Nuevos restaurantes
Sala de cine
Centro de convenciones
Nuevo SPA y gimnasio
Piscina temperada
Suite presidencial

AVANCE

100%

PUCÓN

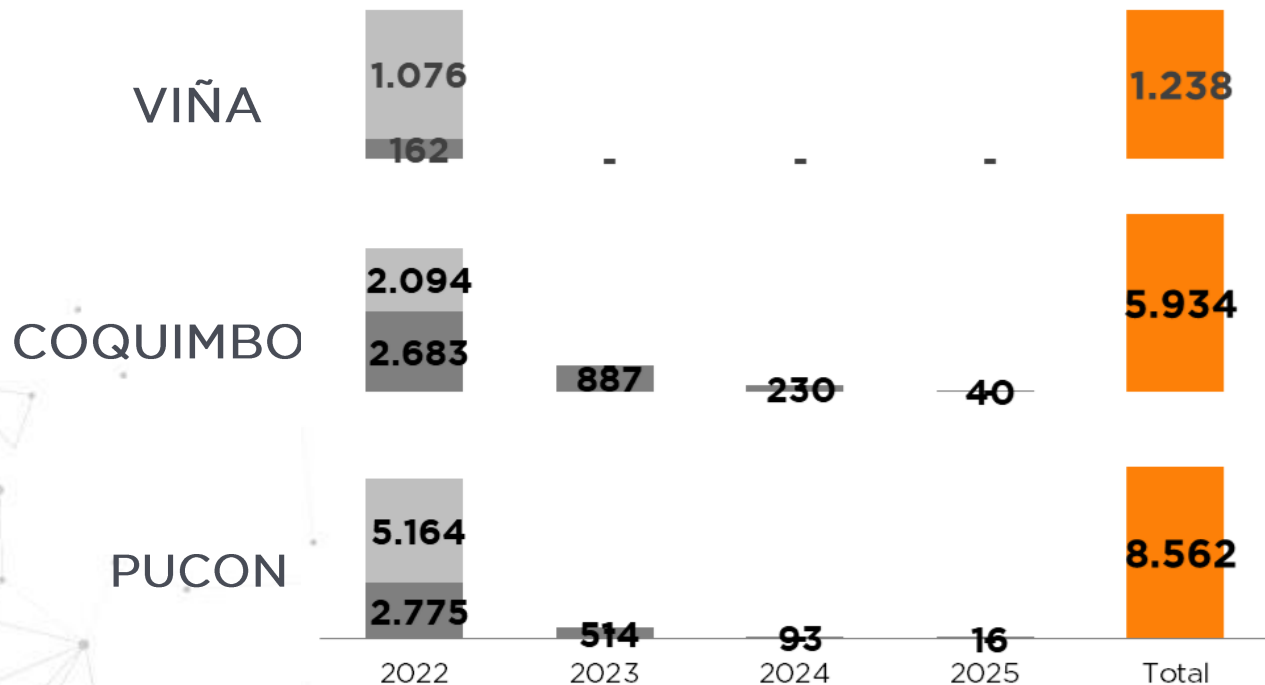
nuevo Casino
implicará un
aumento en
más del doble
del aporte en
impuestos
que se
quedan en la
comuna y
región



PROYECTOS LICENCIAS MUNICIPALES

CLP\$MM

■ Postulación ■ Obras complementarias



CAPEX*
MONTOS
FALTANTES

*Montos pueden sufrir variaciones por actualizaciones de tipo de cambio y valor de la UF

LICENCIA PUERTO VARAS

22 de marzo se interpuso reclamo ante la Corte de Apelaciones de Santiago, dando inicio a la parte judicial del procedimiento establecido en la Ley de Casinos

Orden de No Innovar (ONI): se solicita con el objeto de paralizar los efectos de la revocación del permiso (cobro de boletas e inhabilidades) y la tramitación de este reclamo ante la Corte, todo ello mientras no se dicte primero una sentencia definitiva en el juicio civil declarativo de fuerza mayor que Enjoy había iniciado mucho antes (23 de julio de 2021 ante el 2° Juzgado Civil de Santiago). El 13 de abril la Corte otorgó ONI y el 21 de abril la ONI fue revocada, con lo cual se reactivó el procedimiento

21 de abril Enjoy interpuso 2 acciones:

1. Requerimiento de inconstitucionalidad ante Tribunal Constitucional (TC) con el objetivo de lograr volver a suspender el procedimiento de revocación, y poder discutir las características de ese procedimiento por considerar que vulnera garantías constitucionales
2. Recurso de reposición ante Corte de Apelaciones destinado a revertir su decisión de revocar la ONI

27 de abril: TC admitió formalmente a trámite el requerimiento y ordenó la suspensión del procedimiento seguido ante la Corte de Apelaciones (con lo que la reposición que se había ingresado también quedó suspendida)

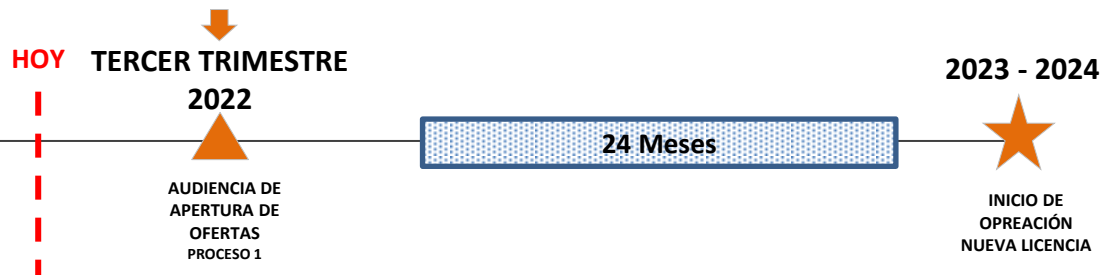
18 de mayo: TC efectuó examen de admisibilidad de fondo, siendo admitido el requerimiento de Enjoy y manteniendo la suspensión del procedimiento ante la Corte

Con esto, se estima que en un plazo de 4 a 5 meses se debieran efectuar los alegatos de las partes para que el TC conozca el fondo del asunto

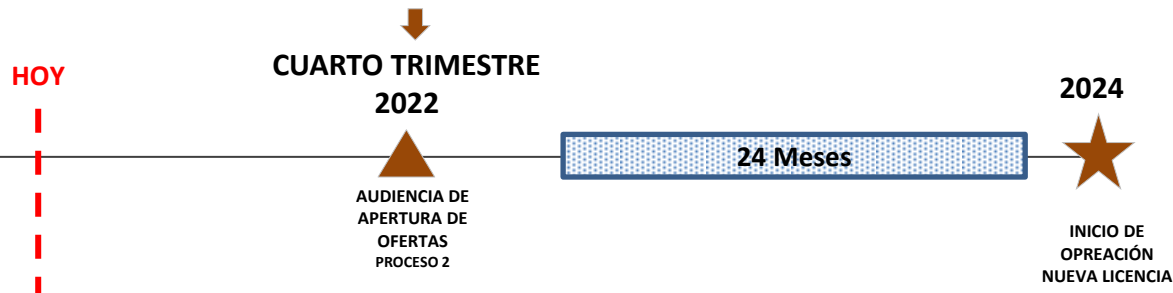
Cabe recordar además, que continúa vigente y en tramitación el juicio ordinario seguido ante el 2° juzgado civil de Santiago para que se declare el caso fortuito respecto de lo sucedido en Puerto Varas

NUEVOS PROCESOS DE LICITACIÓN

■ POSTULACIÓN ENJOY 18 de octubre: **LOS ANGELES**



■ PROCESO ENJOY 23 de febrero: **SANTIAGO y SAN ANTONIO**



14 licencias en proceso:

- Antofagasta (ENJOY renuncia a su postulación)
- Los Ángeles
- Calama
- Copiapó (x2) (MDS renunció a su postulación)
- Santa Cruz
- Talca (x2)
- Temuco
- Valdivia
- Osorno
- San Fco. Mostazal
- Talcahuano
- Punta Arenas
- Santiago
- San Antonio (x2)

ANTOFAGASTA

4 de mayo de 2022 la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) ha tomado conocimiento de la solicitud de desistimiento de la oferta presentada por Operaciones El Escorial S.A. (sociedad operadora del casino de juegos de Antofagasta) para optar a un permiso de operación del casino de juegos de la comuna de Antofagasta, decisión contemplada como alternativa dentro de la legislación aplicable a este proceso formal de otorgamiento de permisos.

El desistimiento de la oferta por Antofagasta se basa en una responsable decisión tomada por la compañía, tras considerar los elevados costos, exigencias y altos requerimientos para la emisión de garantías necesarias para continuar con el proceso de postulación.

Resguardar la estabilidad financiera de la compañía, las fuentes de trabajo y enfocar los esfuerzos en las proyecciones futuras del negocio, han sido las principales razones para este desistimiento, el que sólo se circunscribe al proceso de Antofagasta, en el cuál Enjoy fue el único oferente, no afectando por tanto el resto de los procesos de licitación en que Enjoy está participando actualmente.

Se espera que la Superintendencia de Casinos de Juego retome el proceso lo antes posible, con lo cual Enjoy participaría en la nueva licitación.

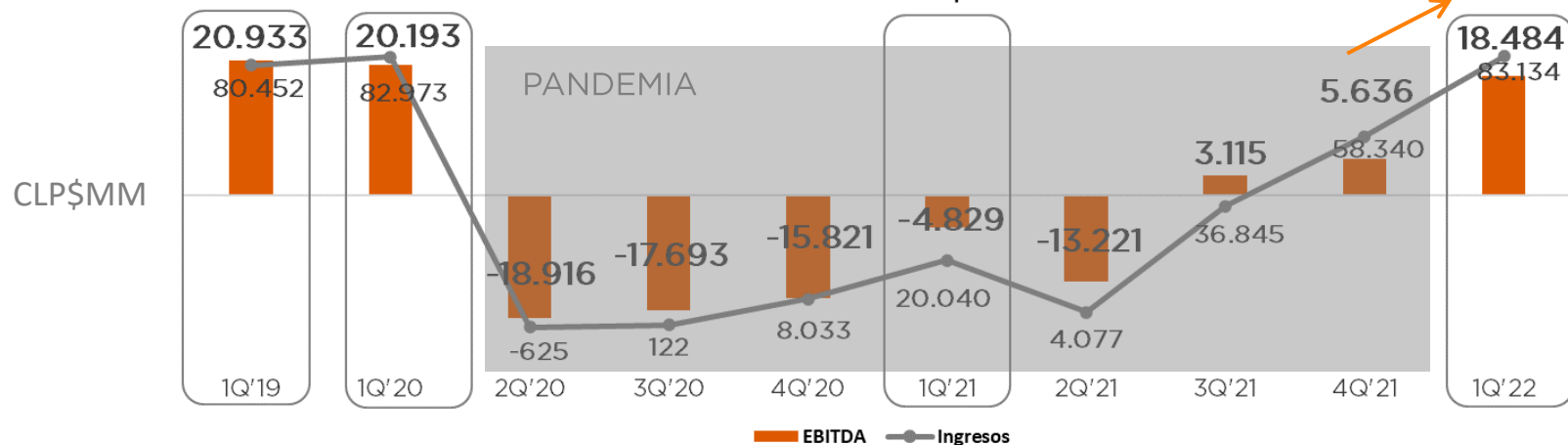


RESULTADOS TRIMESTRALES



RESULTADOS APERTURAS CONSOLIDADO

Evolución Resultado por Trimestre

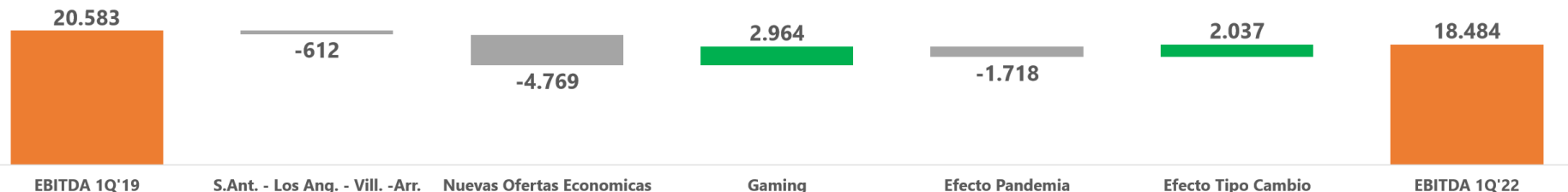


Días Operativos ENJOY S.A.			
Q1'19	Q1'20	Q1'21	Q1'22
810	685	235	810

- Normalización de EBITDA a niveles pre-pandemia, incluso con Ofertas Económicas
- Ingresos más altos entre 1Q'19 y 1Q'22

RESULTADOS APERTURAS CONSOLIDADO

EBITDA Consolidado 1Q'22 vs 1Q'19
(\$MM)

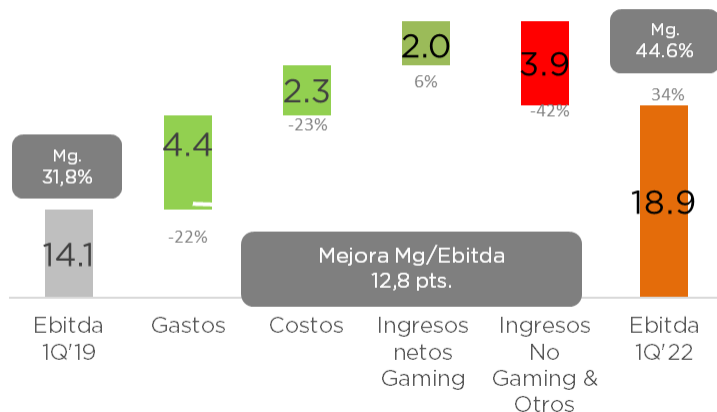


- Resultado 1Q'22 impactado por cambio a fase 2 en febrero en CHILE
- Resultado 1Q'22 mayor a 1Q'19 por incorporación de nuevas unidades (San Antonio y Los Angeles) y con menor desempeño por termino operación Villarrica Park Lake
- Efecto Hold positivo (por desempeño de PDE)
- Variación positiva en Resultado por efecto tipo cambio
- Variación negativa de ingresos no gaming en PDE apalancado por gestiones en gasto

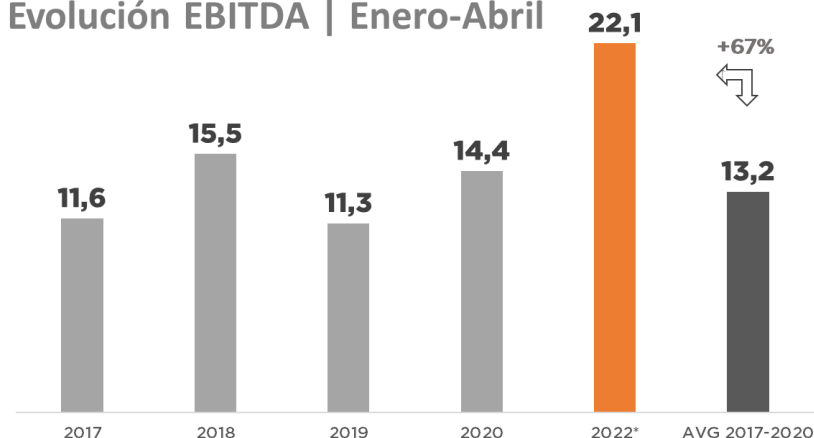
RESULTADOS URUGUAY

US\$ MM

Ebitda 1Q'22 vs 1Q'19



Evolución EBITDA | Enero-Abril



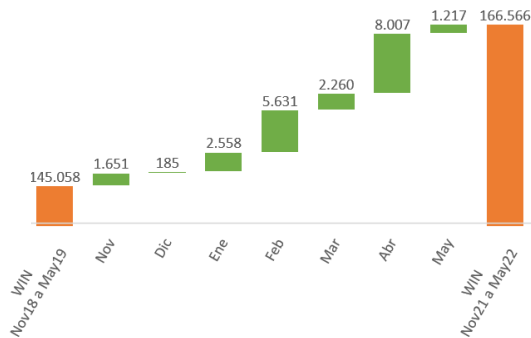
EBITDA crece USD 4,8M +34%, mejorando margen/Ebitda 12,8 ptos:

- Ingresos Totales -4%: Gaming crecen 6% vs 2019, caída en Ingresos No Gaming & Otros -42%.
- Costos y Gastos disminuyen 23%, eficiencias en inversión en aéreos, representantes, shows, y productividad
- ENE-ABR: mejor resultado histórico +67%

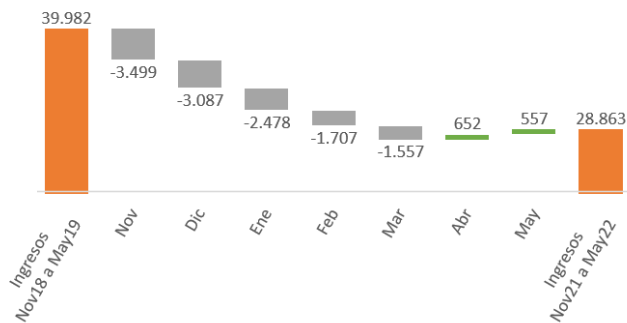
INGRESOS CONSOLIDADOS post reapertura

CLP\$MM

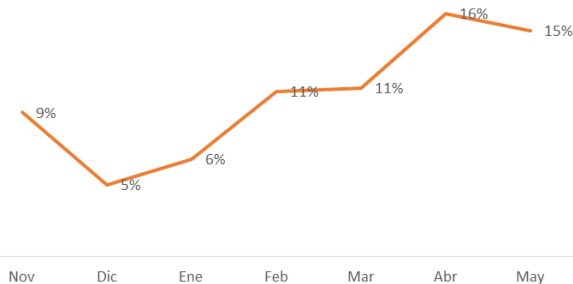
Consolidado - WIN



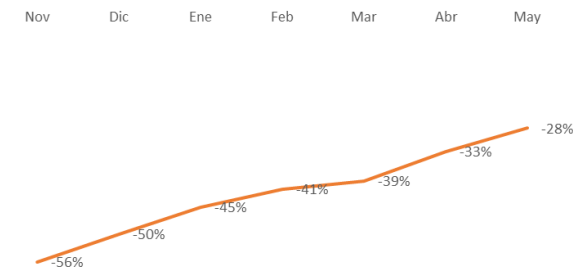
Consolidado - No Gaming y Otros



Consolidado WIN Var. % Acumulado



Consolidado No Gaming Var. % Acumulado



NEGOCIO JUEGO:

Crece todos los meses

NON GAMING:

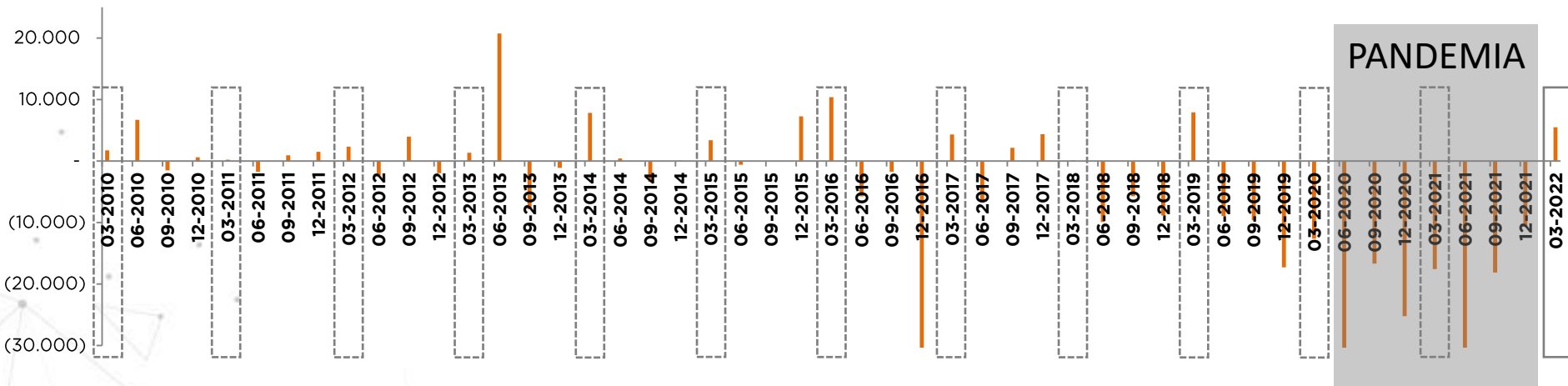
Durante 2Q'22 se superan niveles pre-pandemia

UTILIDAD

CLP\$MM

GRAFICO UTILIDAD DEL EJERCICIO TRIMESTRAL

PADEMIA



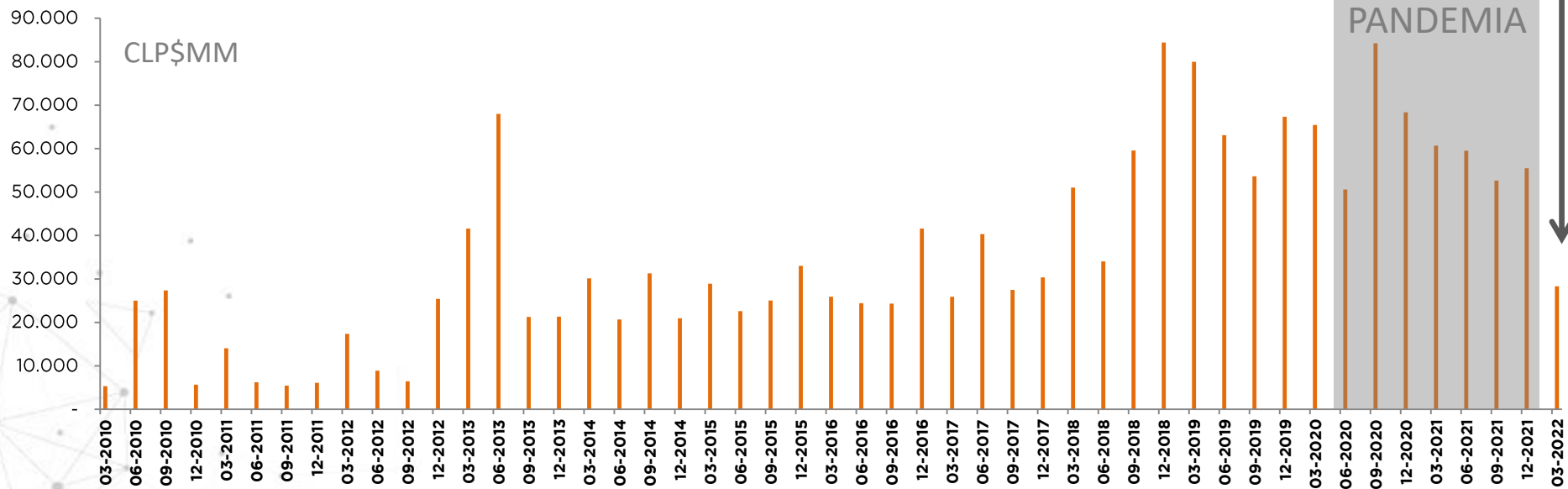
UTILIDAD 1Q'22

CLP\$ 5.489

+384% Promedio 1Qs desde 2010 (CLP\$ 1.141)

CAJA TRIMESTRAL

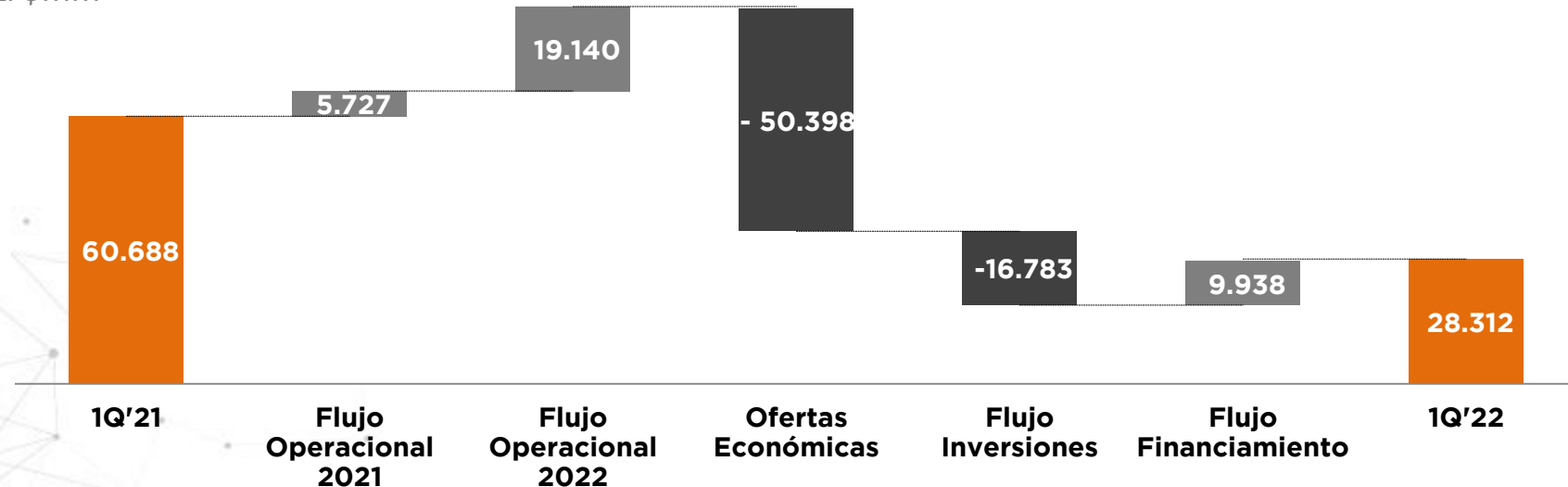
GRAFICO CAJA TRIMESTRAL



GENERACIÓN CAJA

	ENE	FEB	MAR
CLP\$ mill	29.760	26.944	28.312

CLP\$MM



RESULTADOS TRIMESTRALES

CLP\$ MM	1T21	1T22	Var a/a	Δ%
Ingresos de actividades ordinarias	20.040	86.207	66.167	330,2%
Costo de ventas	-26.804	-57.897	-31.092	-116,0%
Ganancia bruta	-6.764	28.310	35.074	518,5%
Gasto de administración	-5.137	-11.317	-6.181	-120,3%
<i>Deterioro de deudores corrientes</i>	<i>968</i>	<i>1.985</i>	<i>1.017</i>	<i>105,1%</i>
Otros gastos por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-237	309	546	230,3%
Ganancias (pérdidas) operacionales	-12.138	17.302	29.440	242,5%
Ingresos financieros	41	86	45	111,6%
Costos financieros Deuda	-6.914	-5.401	1.513	21,9%
Registro contable intereses Ofertas Económicas y Arriendos	-182	-8.218	-8.036	-4.415,4%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	109	-	-109	100,0%
Diferencias de cambio	-600	2.034	2.634	438,7%
Resultados por unidades de reajuste	-1.774	-5.941	-4.167	-234,9%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-21.458	-139	21.319	99,4%
Gasto por impuestos a las ganancias	3.922	5.610	1.689	43,1%
Ganancia (pérdida), a los propietarios cont.	-17.536	5.471	23.008	131,2%
Ganancia (pérdida), a participaciones no cont.	-29	17	47	158,9%
Ganancia (pérdida)	-17.566	5.489	23.054	131,2%
Ganancia Bruta	-6.764	28.310	35.074	-518,5%
Gastos de administración	-5.137	-11.317	-6.181	-120,3%
Depreciación & Amortización	7.072	11.945	4.873	68,9%
Ajuste OE + Arriendos	-985	-10.454	-9.469	-959,9%
EBITDA	-5.814	18.484	24.298	417,9%

PRESENTACIÓN RESULTADOS 1Q 2022

Ingresos 1Q22: CLP\$ MM 86.207 (+66.167 a/a)

- Mayores ingresos por apertura total de operaciones en Chile y Uruguay. Durante 2021 existían restricciones de aforos y fronteras cerradas en Uruguay.

Costo de ventas y Gastos de administración: mayor por apertura de operaciones (menor que aumento de ingresos por efecto eficiencias)

Registro contable intereses: por Oferta Económica de Viña del Mar y Coquimbo

Diferencia de cambio: ganancia por efecto de variación t/c deuda en dólares y proveedores TGM

Unidades de Reajuste: pérdida por reajuste de variación de UF sobre registro de Ofertas Económicas denominadas en UF de Viña del Mar y Coquimbo, y arriendos

Impuestos: utilidad generada por diferencias entre base tributaria y contable de dif. cambio de inversión en el exterior (Uruguay)

EBITDA 1Q22:

CLP\$ MM 18.484

EBITDA	ENE	FEB	MAR	TOTAL
	10.368	6.847	1.269	18.484

- EBITDA aumento por apertura de operaciones y eficiencias



BALANCE

CLP\$MM

Activos	dic-21	mar-22	Δ%
Efectivo y Equivalentes al efectivo	55.484	28.312	-49,0%
Total Activos Corrientes	86.793	65.252	-24,8%
Total Activos No Corrientes	670.128	754.784	12,6%
Total Activos	756.921	820.036	8,3%

Pasivos	dic-21	mar-22	Δ%
Total Pasivos Corrientes	122.542	138.045	12,7%
Total Pasivos No Corrientes	432.961	475.605	9,8%
Total Pasivos	555.503	613.650	10,5%

Patrimonio	dic-21	mar-22	Δ%
Patrimonio	201.418	206.386	2,5%
Pasivos y Patrimonio	756.921	820.036	8,3%

El total de Activos reportó un aumento de 8,3%, explicado por:

ACTIVOS CORRIENTES:

- Disminución de \$ 21.540 millones, producto de pago OE de Viña del Mar por \$ 25.758 millones y Coquimbo por \$ 14.205 millones

ACTIVOS NO CORRIENTES:

- Aumento de \$84.656 millones por valorización de permiso de operación Casino de Coquimbo por \$ 99.546 millones y Viña del Mar por \$ 156.735 millones

PASIVOS:

- Aumenta en el corto plazo por cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por \$ 13.778 millones, por registro de OE de Coquimbo y reactivación de operaciones
- Disminuye en el largo plazo por el registro de OE de Coquimbo por 15 años de licencia. Parcialmente compensado por menor deuda financiera: conversión de bonos convertibles en acciones y efecto variación t/c deuda en dólares

PATRIMONIO:

- Aumento por conversión de bonos en acciones y la Utilidad registrada en el trimestre

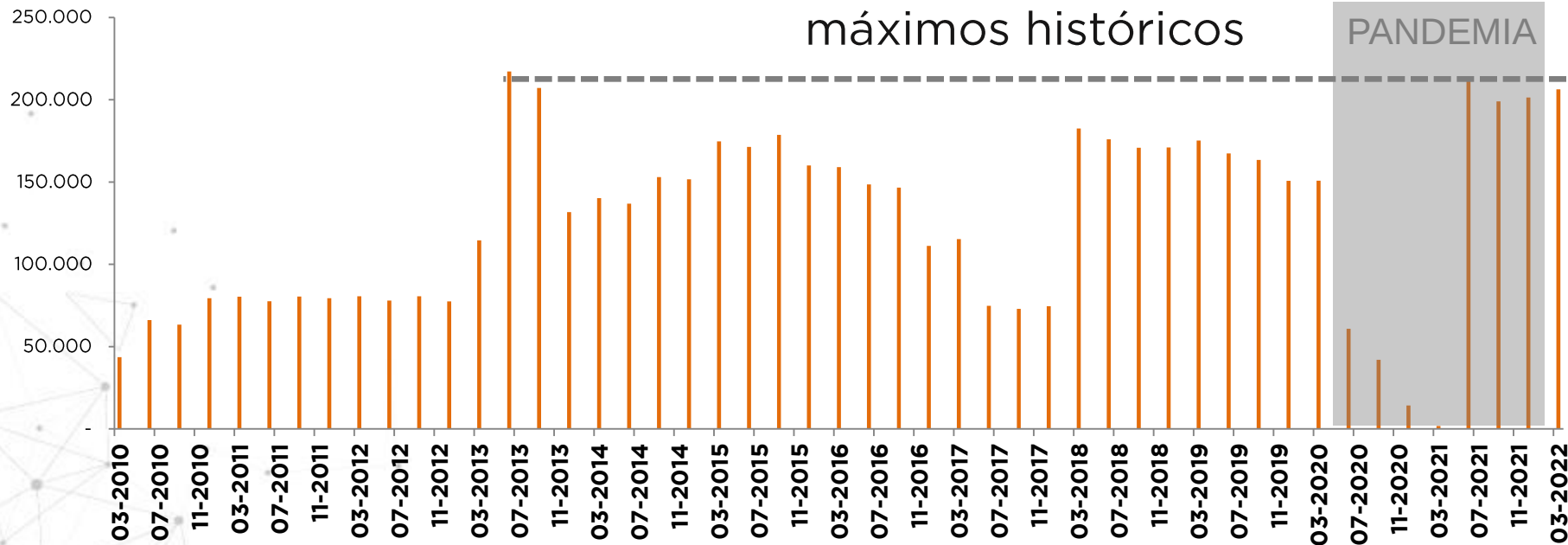
ESTRUCTURA FINANCIERA

DEUDA
PATRIMONIO



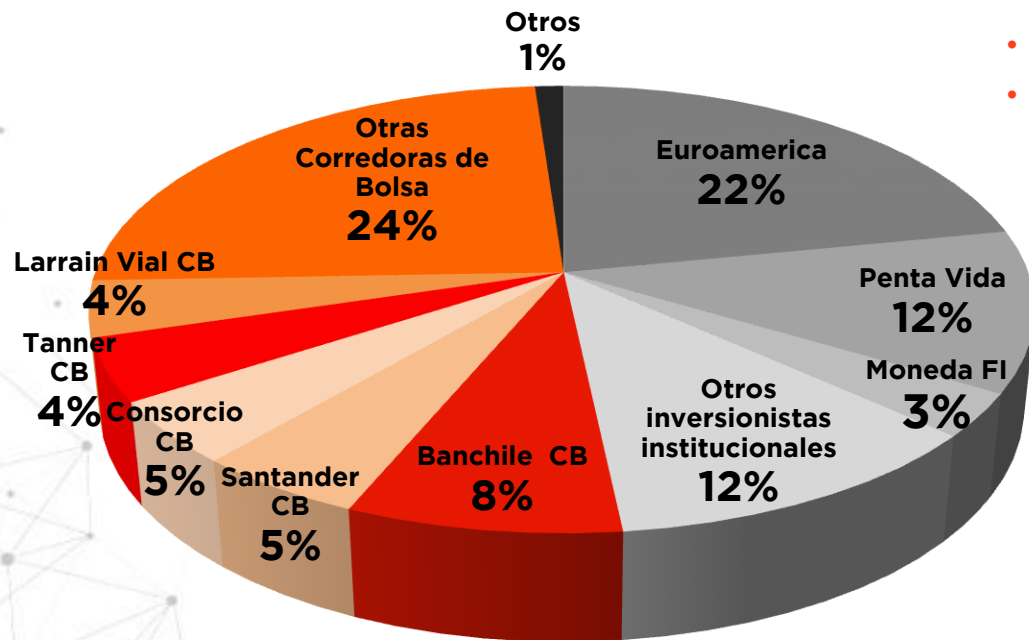
PATRIMONIO HISTORICO

CLP\$ millones



ACCIONISTAS ACTUALES

Porcentajes de participación accionaria *



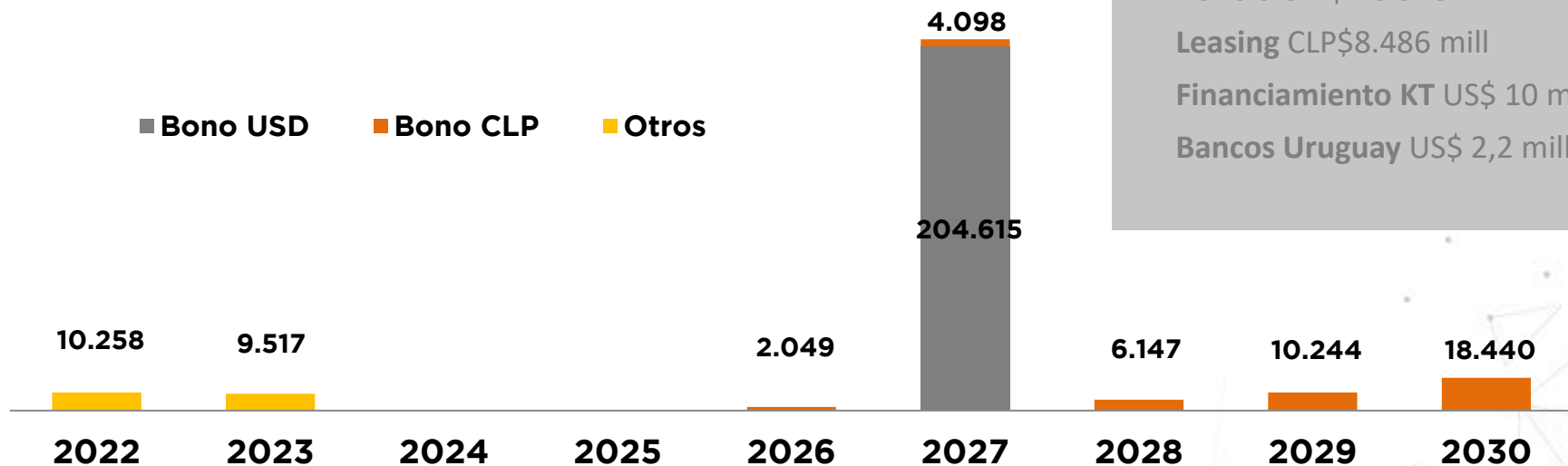
BONOS CONVERTIBLES:

✓ Conversión Bonos T: 99,9992%

- Fecha final de conversión: 24 feb 2022
- Total monto convertido \$64.999 mill
- 17.831 millones de acciones
- Saldo: 1 bono por \$ 523.156 (vencimiento 2119, 0% interés)

DEUDA

CLP\$MM



SALDO DEUDA

Bono Int US\$ 227 mill

Bono S CLP\$ 40.978 mill

Leasing CLP\$8.486 mill

Financiamiento KT US\$ 10 mill

Bancos Uruguay US\$ 2,2 mill

AVANCES FUSION



TAKE AWAYS

- ✓ APERTURA TOTAL OPERACIONES CHILE Y URUGUAY
- ✓ INGRESOS Y EBITDA ALCANZAN NIVELES PRE PANDEMIA
- ✓ UTILIDAD 1Q'22: \$5.489
- ✓ RESULTADOS HISTÓRICOS PUNTA
- ✓ PATRIMONIO ALCANZA MAXIMOS HISTORICOS
- ✓ POSTULACIÓN LICENCIAS, LOS ANGELES, RINCONADA Y SAN ANTONIO
- ✓ COMIENZO 15 AÑOS NUEVAS LICENCIAS
 - INICIO OPERACIÓN LICENCIA COQUIMBO 20 ENERO 2022
 - INICIO OPERACIÓN LICENCIA PUCON 3 JUNIO 2022
- ✓ AVANZA FUSIÓN CON DREAMS

VER



MEMORIA **ANUAL** 2021



Contacto

Investor Relations:
Carolina Galvez
inversionistas@enjoy.cl
+56 2 2770 5040

PRESENTACIÓN RESULTADOS 1 Q 2022 1 junio 2022

Disclaimer

La información presentada en este documento ha sido preparada por Enjoy S.A. (en adelante la "Compañía" o "Enjoy, con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública.

En opinión de la administración de Enjoy S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos chilenos (Tipo de cambio de cierre 844,69 CLP / USD al 31 de diciembre de 2021) y se emiten conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 346 (que derogó la Norma de Carácter General N° 118 y modificó la Norma de Carácter General N° 30) y Circular N° 1924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Enjoy S.A. es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo de sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteque, restaurantes, salones de eventos, espectáculos, comercializadoras, arrendadoras, importadoras, exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, las cuales se encuentran organizadas a través de tres subsidiarias de primera línea, las cuales se detallan a continuación:

Enjoy Gestión Ltda., es la sociedad bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteque, salones de eventos y espectáculos, entre otras y también sociedades que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Inversiones Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupan las inversiones y operaciones en el extranjero.

Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupa el negocio inmobiliario en Chile.

